



# СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ИЛИНДЕН“



гр. София 1309, ж. к. „Захарна фабрика“, ул. „Билиянини извори“ № 10 вх. Б • тел.: 02 4 397 360 • факс: 02 4 397 361

СО Район Илинден  
Тел. 02/4397325 София1309  
www.ilinden.bg  
N: РИЛ22-ВК91-545  
от 29.08.2022  
Код за достъп  
КМК1СДФ



## С Ъ О Б Щ Е Н И Е

по реда на § 4, ал. 2 от ДР на ЗУТ

ДО  
ВСИЧКИ СОБСТВЕНИЦИ  
НА САМОСТОЯТЕЛНИ ОБЕКТИ  
В ЖИЛИЩЕН БЛОК  
Ж.К. "ЗАХАРНА ФАБРИКА", БЛ. 3,  
ВХ. А И ВХ. Б

На Наш вх. рег. № РИЛ21-ГР94-1308/07.10.2021г.

**Относно:** Процедура по чл. 195 и чл. 196 от ЗУТ за установяване състоянието на сграда, находяща се на ул. „Билиянини извори“ ,бл. 3, ж.к. „Захарна фабрика“, р-н „Илинден“ СО.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

По повод образувана преписка в районната администрация, във връзка със заявление с вх. №РИЛ22-ГР94-1308/07.10.2021г. от г-жа Антоанета Печкова – ж.к. „Захарна фабрика“, бл.3, вх. Б, ап. 8 и молба №РИЛ22-ГР94-1308-(1)/29.11.2021г. от Етажната собственост на вх. А, бл. 3, кв. „Захарна фабрика“ представлявана към онзи момент от г-н Георги Докторов, както и в съблюдение на указателно писмо за предприемане на последващи действия от Направление „Архитектура и градоустройство“ СО – вх. №РИЛ22-ДИ04-37-(1)/22.03.2022г., във изпълнение на разпоредбите на чл. 196, ал.2 от ЗУТ, **Ви поканваме** да присъствате на заседание на комисия по чл. 196, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ, което ще се проведе на **16.09.2022г. от 11:00 ч. в сградата на районната администрация: гр. София, р-н „Илинден“, ж.к. „Захарна Фабрика“, ул. „Билиянини извори“ №10, вх. Б, етаж 2, стая 220.**

На заседанието, ще бъдете изслушани и ще бъде съставен протокол от работата на комисията по въпросите описани в заявление с вх. №РИЛ22-ГР94-1308/07.10.2021г. и подадена молба в МРРБ с рег. № 92-0-517/29.10.2021г. за възникнали проблеми на бл. 3, кв. „Захарна фабрика“, а именно:

...“пропадане на блока, отворила се е дупка и се очаква много скоро и други да се отворят“ ...

...“ преди 3 /три/ седмици при влизане в мазетата, които се помещават на кота 0 на сградата, забелязахме пропадане по средата на коридора, което беше с диаметър около



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ИЛИНДЕН“



гр. София 1309, ж. к. „Захарна фабрика“, ул. „Билиянини извори“ № 10 вх. Б • тел.: 02 4 397 360 • факс: 02 4 397 361 • [www.ilinden.bg](http://www.ilinden.bg) • e-mail: [info@ilinden.bg](mailto:info@ilinden.bg)

*2м и дълбочина около 1м. Забеляза се и пропадане на вратите на мазетата, които не могат да се отварят и затварят“...*

Необходимо е да представите на комисията всички документи, строителни книжа и др., отнасящи се до случая, като няма пречки да предоставите и писмено становище с приложения към него съответни копия.

Канят се за изслушване всички заинтересовани лица, притежаващи собственост в жилищна сграда – бл. 3, ж.к. „Захарна фабрика“, като същото се удостоверява чрез представяне на документи за самоличност и документи доказващи собственост.

При невъзможност/нежелания за явяване от Ваша страна, моля да уведомите писмено районната администрация.

С уважение,

**АРХ. БОРИС КОСТАДИНОВ**  
Гл. архитект на Район „Илинден“

Дата: 26.08.2022г.